**БОЛЬШЕУРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 18 декабря 2024 года с. Большая Уря № 34/158

О внесении изменений в решение Большеуринского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края от 14.02.2020 № 38/144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Большеуринского сельсовета»

(в редакции от 30.03.2021 № 6/23, от 12.11.2021 № 10/47, от 11.11.2022 № 19/93)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеуринского сельсовета Канского района Красноярского края, Большеуринский сельский Совет депутатов Канского района Красноярского края,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Большеуринского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края от 14.02.2020 № 38/144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Большеуринского сельсовета» (в редакции от 30.03.2021 № 6/23, от 12.11.2021 № 10/47 от 11.11.2022 № 19/93) следующие изменения:
	1. Пункт 2.2. дополнить подпунктом 2.2.4 следующего содержания:

«2.2.4. Благоустройство и содержание домовладений

2.2.4.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

2.2.4.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

2.2.4.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

-организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

-товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

-собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и, если иное не установлено договором.

 2.2.4.4. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена, – органы местного самоуправления.

2.2.4.5. Собственники объектов капитального строительства (помещений в них) несут бремя содержания прилегающей территории:

-если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, а также 10 метров от границ земельных участков;

-если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленных землеустроительной или технической документацией, а также 10 метров от границ земельных участков;

-если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах 10 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления.

2.2.4.6. В случае пересечения закрепленной территории с дорогой общего пользования размер закрепленной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер закрепленной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Большеуринского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования) в газете "Ведомости органов местного самоуправления Большеуринского сельсовета" и подлежит размещению на официальном сайте администрации Большеуринского сельсовета в сети "Интернет" по адресу: <https://bolsheurinskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.

Председатель Глава Большеуринского

Большеуринского сельского сельсовета

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Зятькова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Курьянов