**БОЛЬШЕУРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

2024 года с. Большая Уря № /

О внесении изменений в решение Большеуринского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края от 14.02.2020 № 38/144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Большеуринского сельсовета»

(в редакции от 30.03.2021 № 6/23, от 12.11.2021 № 10/47, от 11.11.2022 № 19/93)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеуринского сельсовета Канского района Красноярского края, Большеуринский сельский Совет депутатов Канского района Красноярского края,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Большеуринского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края от 14.02.2020 № 38/144 «Об утверждении Правил благоустройства территории Большеуринского сельсовета» (в редакции от 30.03.2021 № 6/23, от 12.11.2021 № 10/47 от 11.11.2022 № 19/93) следующие изменения:
   1. Пункт 2.2. дополнить подпунктом 2.2.4 следующего содержания:

«2.2.4. Благоустройство и содержание домовладений

2.2.4.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

2.2.4.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

2.2.4.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

-организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

-товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

-собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и, если иное не установлено договором.

2.2.4.4. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена, – органы местного самоуправления.

2.2.4.5. Собственники объектов капитального строительства (помещений в них) несут бремя содержания прилегающей территории:

-если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, а также 10 метров от границ земельных участков;

-если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленных землеустроительной или технической документацией, а также 10 метров от границ земельных участков;

-если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах 10 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления.

2.2.4.6. В случае пересечения закрепленной территории с дорогой общего пользования размер закрепленной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер закрепленной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически составляют менее размера, установленного настоящими Правилами или муниципальным правовым актом, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Большеуринского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования) в газете "Ведомости органов местного самоуправления Большеуринского сельсовета" и подлежит размещению на официальном сайте администрации Большеуринского сельсовета в сети "Интернет" по адресу: <https://bolsheurinskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.

Председатель Временно исполняющий обязанности

Большеуринского сельского Главы Большеуринского сельсовета

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Зятькова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Макарова